

*N e f i t   h o u d t  
N e d e r l a n d   w a r m*



**H O O G   R E N D E M E N T  
V O O R   H O O G B O U W**





# VERVANGING? HR IS DE NORM

Een particulier die energie wil besparen en zijn warmte- en warmwatercomfort wil verhogen, kiest bijna altijd voor een cv-ketel met Hoog Rendement. HR-ketels zijn al jaren de norm als veilige en betrouwbare vervanging. Maar hoe realiseer je HR in appartementsgebouwen of andere hoogbouw?

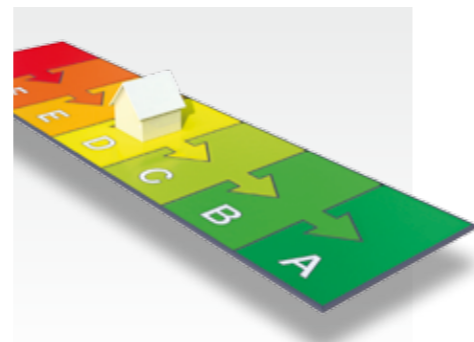
In veel appartementsgebouwen en andere hoogbouw wordt nog niet energiezuinig gestookt. Soms is er een stookruimte met één grote ketel. En soms heeft elke woning een individuele cv-ketel die niet aan de eisen van vandaag voldoet. Vergeleken met een conventionele cv-ketel kan een HR-ketel een besparing tot wel 25% opleveren. Een veilige investering met een rendement in de dubbele cijfers, waar vind je dat tegenwoordig nog? Daarnaast zijn er soms nog subsidies of andere gunstige regelingen van toepassing.

## Kiezen voor energiebesparing

Als er gezamenlijk gestookt wordt met één grote ketel, is het wel duidelijk dat vervanging door een eigentijdse oplossing een zaak is voor de VvE. Maar een eigenaar van een appartement die zelf zijn verouderde cv-ketel wil vervangen door een energiezuinige HR-ketel, heeft óók met de VvE te maken. Een HR-ketel kan en mag namelijk niet zomaar worden aangesloten op de bestaande kanalen. Er zijn vaak extra voorzieningen nodig die bijna altijd moeten lopen via gemeenschappelijk eigendom. En daarvoor is toestemming van de VvE nodig. Bovendien hebben de leden van een VvE het financiële voordeel dat ze de investeringskosten kunnen verlagen door gezamenlijk op te trekken.

## Veilig vervangen met HR

Gecombineerde rookgasafvoeren in gestapelde woningen, die zo'n vijftien á twintig jaar geleden zijn aangebracht, zijn vaak ongeschikt voor condenserende HR-toestellen. Indien een toestel op een verticale streng vervangen moet worden, kiest men daarom vaak voor een niet-condenserend VR-toestel. Binnen een paar jaar is het echter verboden cv-toestellen zonder HR op de markt te brengen. Het is dus aan te raden nu al gecombineerde rookgasafvoeren toe te passen die wel geschikt zijn voor condenserende toestellen. En gelijk de keuze te maken voor HR.



Het Energielabel is verplicht bij de verkoop van een woning. Investeren in energiezuinigheid levert daarom altijd winst op.

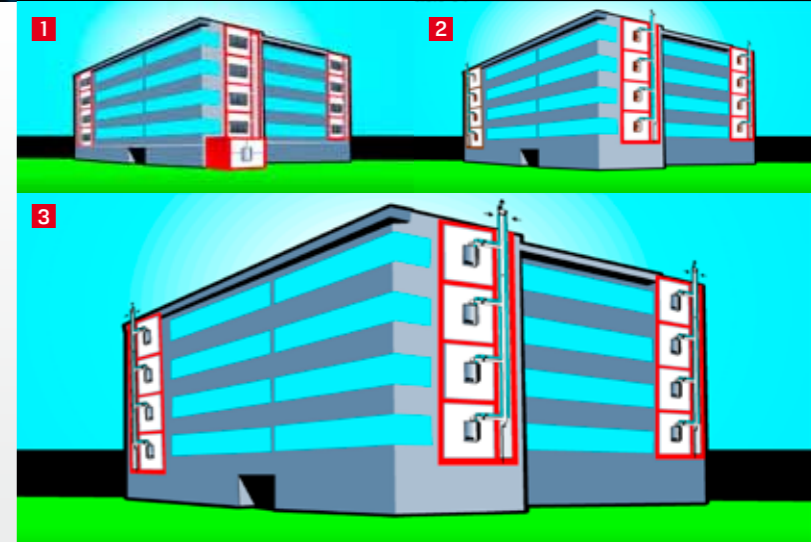
## Bestaande situaties

- 1 Één centraal toestel (geen Hoog Rendement)
- 2 Individuele toestellen (geen Hoog Rendement)

## Optimale situatie

- 3 Individuele ketels met Hoog Rendement

In bepaalde situaties heeft een centraal cv-systeem de voorkeur. Ook daarvoor heeft Nefit energiebesparende oplossingen. Zie pagina 6/7 voor meer informatie.



## Individuele HR-ketels: voordelen

- Keuzevrijheid: iedere eigenaar kiest een oplossing op maat waardoor alleen eigen verbruik verrekend wordt
- Energiebesparend en milieubewust: Hoog Rendement voor verwarming en warmwaterbereiding
- Optimaal comfort: iedere eigenaar kiest een combi-ketel die past bij zijn warmwaterwensen
- Ontlast de VvE: onderhoud, afschrijving, etc.
- Veilig: HR ketels zijn gesloten toestellen en halen hun verbrandingslucht van buiten
- Eenvoudig en compact: één toestel voor verwarming en warm water
- Onderhoud naar wens: keuzevrijheid voor individueel of collectief onderhoud
- Collectieve storingen behoren tot het verleden



# EENVOUDIG NAAR EEN EIGEN HR-KETEL

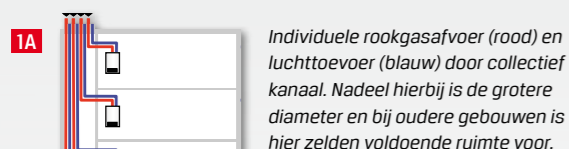
Een eigen HR-ketel voor iedereen heeft veel voordelen. Maar dan moet het wel mogelijk zijn de voor HR vereiste luchttoevoer- en rookgasafvoer-kanalen aan te leggen. Met Nefit ProLine HR-ketels en Nefit Overdruk-CLV is dat in praktisch elk pand snel, eenvoudig en veilig te realiseren.

Een HR-ketel gebruikt warmte die bij een conventionele cv-ketel via de schoorsteen verdwijnt. Dat kan 25% energiebesparing opleveren. Maar een HR-ketel kan niet zomaar worden aangesloten op een bestaand rookgasafvoerkanal, want dat kan onveilige situaties opleveren. Daarnaast is er een condensafvoer nodig. HR-ketels zijn bovendien veilige gesloten toestellen: ze halen hun verbrandingslucht niet uit de woning maar van buiten. Er is dus ook een luchttoevoerkanal nodig.

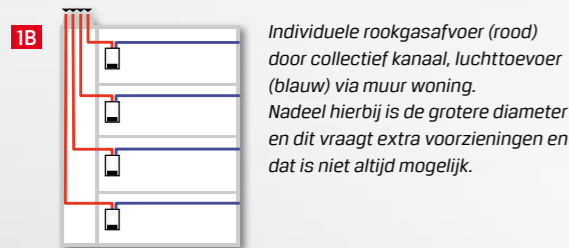
## Overdruk-CLV: voordeliger en veiliger

Er zijn verschillende manieren om de voor HR benodigde rookgasafvoer en luchttoevoer te realiseren. Hieronder schetsen we de vier verschillende situaties.

### Traditioneel

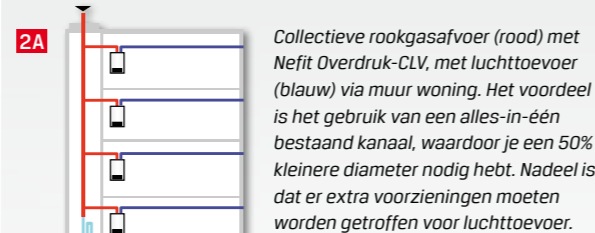


**1A** *Individuele rookgasafvoer (rood) en luchttoevoer (blauw) door collectief kanaal. Nadeel hierbij is de grotere diameter en bij oudere gebouwen is hier zelden voldoende ruimte voor.*

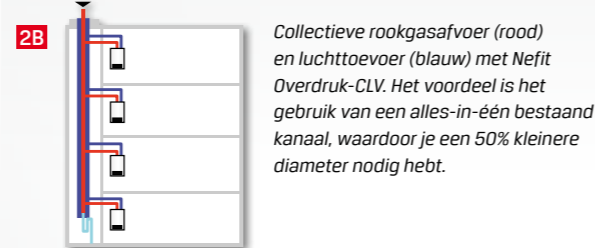


**1B** *Individuele rookgasafvoer (rood) door collectief kanaal, luchttoevoer (blauw) via muur woning. Nadeel hierbij is de grotere diameter en dit vraagt extra voorzieningen en dat is niet altijd mogelijk.*

### Optimaal met Nefit Overdruk-CLV

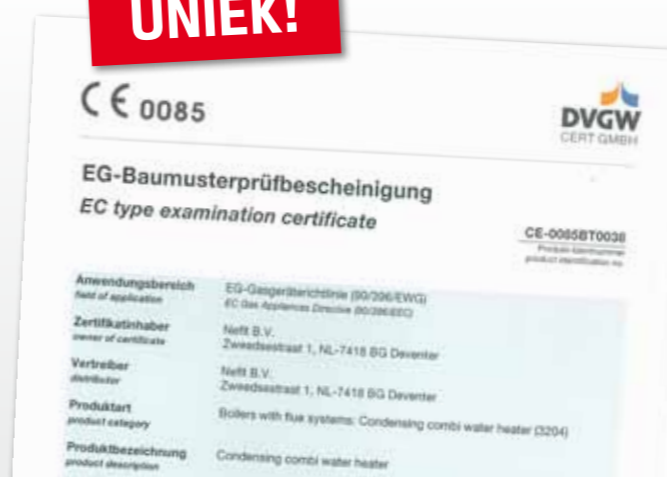


**2A** *Collectieve rookgasafvoer (rood) met Nefit Overdruk-CLV, met luchttoevoer (blauw) via muur woning. Het voordeel is het gebruik van een alles-in-één bestaand kanaal, waardoor je een 50% kleinere diameter nodig hebt. Nadeel is dat er extra voorzieningen moeten worden getroffen voor luchttoevoer.*



**2B** *Collectieve rookgasafvoer (rood) en luchttoevoer (blauw) met Nefit Overdruk-CLV. Het voordeel is het gebruik van een alles-in-één bestaand kanaal, waardoor je een 50% kleinere diameter nodig hebt.*

**UNIEK!**



## Unieke voordelen met Nefit Overdruk-CLV, de enige gecertificeerde oplossing:

- minder kosten
- tijdsbesparend
- minder overlast
- energiebesparing tot 25%
- bestaand kanaal gebruiken, 50% kleinere diameter nodig

## Totaaloplossing: Nefit ProLine HR-ketels met Nefit Overdruk-CLV

De Nefit ProLine is als enige HR-ketel gecertificeerd voor Overdruk-CLV. Hij is ontworpen voor deze toepassing met een geïntegreerde terugslagklep die het terugstromen van rookgassen uitsluit. De kleine Nefit ProLine is ideaal voor appartementen. Zijn energiezuinigheid is onovertroffen in zijn klasse. Uw investering betaalt zich dus sneller terug!





# CENTRAAL VERWARMEN MET HR-CASCADE

Veel warm water, weinig energie.  
De belangrijkste voordelen van de boiler zijn:

- Degelijke Nefit-kwaliteit
- Eindeloos warm water uit voorraad
- Gelijktijdig tappen, bad snel gevuld
- Vrijwel geen warmteverlies door perfecte isolatie
- Individueel of collectief

## Verzekerd van warmte

Zijn individuele HR-ketels om de een of andere reden niet mogelijk of gewenst? Dan kan een cascade van HR-ketels in de centrale stookruimte de oplossing zijn. Ook met deze centrale HR-oplossing kunnen de bewoners tot 25% energie besparen. Bovendien fungeren de HR-ketels in een cascade als elkaars reserve, zodat een storing niet tot gevolg heeft dat het gebouw in de kou zit. De andere ketels nemen het dan eenvoudig over. Dus optimale bedrijfszekerheid.

## Energiezuinig maatwerk

Nefit is de uitvinder van dit systeem en heeft het breedste assortiment cascade-oplossingen. Er zijn cascades van robuuste, energiezuinige Nefit TopLine HR-ketels met elk gewenst vermogen. Een Nefit cascade vraagt bovendien maar weinig ruimte: 400 kilowatt past bijvoorbeeld op één vierkante meter.

## Warm water naar keuze

Is er ook een centrale warmwatervoorziening nodig? Een Nefit HR-cascade kan worden aangesloten op een warmwatervoorziening van elk gewenst formaat. Er zijn combinaties mogelijk met Nefit boilers tot 300 liter en Buderus boilers tot 1000 liter. Bij ruimtegebrek kan een cascade systeem in een prefab complete stookruimte buiten in een container geplaatst worden, bijvoorbeeld op het dak van het complex. Alternatieven voor de cascade oplossing zijn de staande aluminium HR ketels van Buderus. Beide oplossingen worden toegelicht in de folders Nefit cascadesystemen en Buderus Logano plus GB312/GB402.



# DUURZAME ENERGIEBESPARING

## Duurzame combinatie met gasabsorptiewarmtepomp

De gasabsorptiewarmtepomp Logatherm GWPL 35 is de nieuwste schakel op het gebied van intelligente systeemoplossingen voor duurzame energiebesparing. Deze gasabsorptiewarmtepomp is uitstekend te combineren met Nefit cascadesystemen en Buderus staande aluminium HR ketels, maar kan ook stand alone toegepast worden. De Logatherm GWPL 35 kan prima toegevoegd worden aan een bestaande installatie met HR-ketels. Alleen bij piekbelasting worden de HR-ketels bijgeschakeld, waarbij de complete installatie bijzonder efficiënt wordt aangestuurd. Zelfs in kleine installaties levert de Logatherm GWPL 35 topprestaties als het gaat om energie-efficiency en comfort.

## Andere duurzame mogelijkheden

De Nefit HR-ketels zijn een uitstekende basis voor aanvullende energiebesparende maatregelen zoals warmteterugwinning uit ventilatielucht of zonne-energie. Vraag Nefit naar de mogelijkheden.

## Duurzaam realisme

De Logatherm GWPL 35 is een typerend voorbeeld van duurzaam realisme, met als belangrijkste voordelen:

- Tot 65% energiebesparing ten opzichte van een HR-ketel.
- Hoog rendement van 165%, ook bij lage buitentemperatuur.
- Kan buiten worden geplaatst, waardoor er geen extra opstellingsruimte nodig is.
- Gebruikt buitenlucht als warmtebron, dus geen dure bodembron nodig.
- Kan warm tapwater maken tot 70°C.
- Zowel in nieuwbouw als bestaande bouw toepasbaar met reeds bestaande systemen.





## Van product tot systeem naar ontzorgen: Nefit Safe & Sure

Met Nefit Safe & Sure wordt duurzaamheid praktisch uitvoerbaar. Want naast een optimaal rendement en een lange levensduur krijgt u ook de garantie dat u daadwerkelijk 15 jaar ontzorgd wordt. Nefit biedt oplossingen voor de lange termijn die op korte termijn realiseerbaar zijn. Hierdoor heeft u lagere onderhoudskosten waarbij de kwaliteit gegarandeerd wordt. Ook dat is duurzaam realisme. Wij leggen u graag uit wat wij voor u kunnen betekenen.

## Advies op maat

Om een weloverwogen beslissing te nemen, heeft u op de eerste plaats goed advies nodig van een vakkundige installateur. Voor de keuze van een installateur kunt u bij VvE-Belang te rade gaan, de belangenorganisatie voor eigenaren van flats, etages, portiekwoningen en appartementen, zie [www.vvebelang.nl](http://www.vvebelang.nl). Daarnaast kunt u de website van Nefit raadplegen, [www.nefit.nl](http://www.nefit.nl). Heeft u specifieke vragen over de juiste oplossing voor uw situatie? Dan kan Nefit ook deskundige ondersteuning bieden. Bel daarvoor met Nefit Dealerline: **0570-678566**.



Nefit werkt voortdurend aan verbeteringen van haar producten. Wijzigingen in de technische gegevens en vormgeving zijn mogelijk. Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

